

Knausen Borettslag

Drammen, 13.11.2020

**Ledig bolig i Knausen Borettslag-UTGÅTT SELSKAP - 75/6**

Vedlagt følger informasjonsskriv om ledig bolig i borettslaget som skal ut på forkjøpsrett.  
Boligen blir annonsert på våre hjemmesider [nbbo.no](http://nbbo.no)

Vi har mottatt melding fra Propr AS om følgende bolig:

Knausen 12 med enhetsnummer 6, tilhørende Kiritu Nielsen, Johanne Urkedal Koppen.  
Meldefrist: 26.11.2020 14:00:00.

Hvis noe er uklart, vennligst kontakt forkjøpsrettsavdelingen til NBBO.

Med vennlig hilsen  
for NBBO  
Avdeling for forkjøpsrett

Ledig bolig i  
Knausen Borettslag-UTGÅTT

Saksnr.	Selskapsnr.	Borettslag		Leil.nr.	
202000794	75	Knausen Borettslag-UTGÅTT SELSKAP		6	
Selger/medeier				Adresse:	
Kiritu Nielsen Johanne Urkedal Koppen				Knausen 12	
Antall rom	Etasje	Kjøpesum	Prisantydning	Utlysnings dato	Frist forkjøpsrett
4	1	4 425 000,-		19.11.2020	26.11.2020 14:00:00
For fullstendig salgsoppgave, kontakt megler				Propr AS	

Borettslagets vedtekter bestemmer hvem som har forkjøpsrett.

Når en bolig i tilknyttet borettslag selges, har normalt de som bor der forkjøpsrett før andre.

Hvis ingen av borettslagets andelseiere bruker denne retten, har andre medlemmer i NBBO forkjøpsrett etter ansiennitet. Det vil si at den som har vært medlem lengst, går foran og kan kjøpe boligen.

NB! Følg med på meldefristene.

Det er et absolutt vilkår for å benytte forkjøpsrett at meldingen leveres til NBBO elektronisk eller på fastlagt skjema og at meldefrist er overholdt.

Det er når boligen skifter eier at man har mulighet til å bruke forkjøpsrett.

Den som bruker forkjøpsrett, overtar kjøperens rett til å bli eier av boligen, til samme kjøpesum og på samme vilkår for øvrig som det som er avtalt mellom kjøper og selger.

På våre hjemmesider nbbo.no vil man alltid ha full oversikt over alle boliger som til enhver tid er ute på forkjøpsrett.

For å benytte forkjøpsretten er det et vilkår at man melder på fastlagt skjema. Vi anbefaler at man registrerer seg på, og logger inn i forkjøpsrettsportalen via våre hjemmesider nbbo.no. Da kan man melde forkjøpsretten elektronisk.

Det er også mulig å laste ned forkjøpsrettsskjema fra vår hjemmeside.

Ta kontakt med forkjøpsrettsavdelingen til NBBO hvis noe er uklart.